



Città di Chiaravalle Centrale

Provincia di Catanzaro

Settore Finanziario – Ufficio Entrate

ACCONTO IMU ANNO 2024

Scadenza versamento in data 17 Giugno 2024

Il 17 Giugno 2024 scade il termine per il versamento dell'acconto IMU.

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 18 Aprile 2024 sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno 2024 come di seguito indicate:

ALIQUOTE IMU ANNO 2024	DESCRIZIONE
0,60%	Aliquota per abitazione principale di lusso (Solo categorie A/1 A/8 A/9 e relative pertinenze)
0,90 %	AREE EDIFICABILI - ALTRI IMMOBILI
0,01 %	Fabbricati Rurali ad uso strumentale

Con Delibera n. 2 del 05/08/2022 è stato approvato dal Commissario ad acta Ing. Antonio Droise, pubblicato sulla BUR Calabria n. 241 del 26/09/2022, il Piano Strutturale Comunale. Poiché su alcune aree edificabili il nuovo strumento urbanistico ha apportato rilevanti modifiche rispetto al previgente PRG si consiglia ai diretti interessati di prestare attenzione nel predisporre il calcolo relativo alle aree edificabili, onde incorrere nel futuro in eventuali sanzioni.

Con riferimento alle recenti disposizioni e ai provvedimenti definitivi emanati dal Governo Centrale si precisa che **PIMU NON E' DOVUTA** per:

- **l'abitazione principale e le relative pertinenze** (limitatamente ad una unità per ciascuna categoria catastale C/2 - C/6 - C/7) con l'esclusione delle abitazioni classate nelle categorie A/1 - A/8 - A/9;
- **Tutti i terreni agricoli** anche se non condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola;

COME PAGARE:

Il versamento dell'Imposta deve essere effettuato indicando il codice catastale del comune (C616):

- mediante modello F24 reperibile presso banche e/o ufficio postale o siti internet;
- Per i residenti all'estero che possiedono immobili in Italia e che non possono pagare con F24, il versamento dell'imposta va effettuato con Bonifico Bancario al Comune dove sono ubicati gli immobili. Le coordinate su cui fare il bonifico devono essere chieste al Comune, presso l'Ufficio Tributi.

Chiaravalle Centrale lì, 28 Maggio 2024

